

「既存住宅状況調査技術者講習」

新規講習開催のお知らせ

～ 資格取得を希望される方へのご案内です

既存住宅状況調査は建築士の上に認められた業務です ～

宅建業法の一部が改正され、インスペクションが法律的に位置づけられております。

これにより、既存住宅売買時に「既存住宅状況調査」を行なう場合、買い主への重要事項説明として同調査に関する説明が義務付けられました。

この「既存住宅状況調査」を行なうことができるのは、登録期間の講習を修了した建築士（既存住宅状況調査技術者）と規定されていることより、同資格取得に伴う講習受講へのご案内をさせていただきます。

講習開催は来月、6/20（金）となっており、申込受付期間は、来月、6/10（火）までです。

つきましては受講を希望される場合、受付期間内にお手続きくださいますようお願い申し上げます。

◆住宅金融支援機構の「適合証明技術者」登録について◆

令和2年度より、「適合証明技術者」登録は、この「既存住宅状況調査技術者講習」修了も要件となっております。

- 「適合証明技術者」資格が、今年度末（令和8年3月末日）までの方が更新の際は、今年度の本講習「既存住宅状況調査技術者講習」を修了していなければ資格を有することが出来なくなりました。

※「適合証明」講習は別途、手続・登録料等納入・受講が必要です。9月開催予定です。

— 受講申込に必要なもの —

受講申込書に必要事項をご記入のうえ、以下の書類を添付してください。

- (1) 写真1枚（縦3.0cm、横2.4cm、カラー、3ヶ月以内に撮影）
- (2) 建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写し
- (3) 顔写真入りの本人が確認できる書類の写し（運転免許証、パスポート等）
※カード型建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要
- (4) 受講料（21,450円／税込）の銀行振込控えの写し

受講料：消費税率10%	登録番号：T8340005000243	税抜額	税額等	税込等
(テキスト代・登録料・登録証カード発行等含む)		19,500	1,950	21,450

受講料振込先：鹿児島銀行 鹿児島市役所出張所 普通預金 No. 188923

- (5) 110円切手を貼付した返信用封筒（受講票の返送用）

※ 受講申込書は本会ホームページよりダウンロードできます

※ 郵送前にFAXにて事前チェックを受けてくださいますようお願い致します

講習会について

講習日時 令和7年6月20日(金) 9:25~17:00 (修了考査含む)
 会場 カクイックス交流センター／東棟3階「中研修室 2」
 (かごしま県民交流センター)
 鹿児島市山下町14-50 電話099(221)6600

定員 40名 : CPD 5単位 (予定)
 会場コード A4681

申込について/原則郵送受付です(簡易書留にて送付ください)

受講対象 建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)
※本人受講となり代理受講はできません

受講申込締切 令和7年6月10日(火) ※6/4(水)は閉局いたします

申込書の入手 ダウンロード(<http://www.kago-kjk.or.jp/>)
 より入手ください

申込書の作成 受講申込書に必要事項を記入し以下の書類を添付下さい

- (1) カラー写真1枚(縦3.0cm、横2.4cm、3ヶ月以内に撮影)
- (2) 建築士免許証の写し、またはカード型の建築士免許証明書の写し
- (3) 顔写真入りの本人確認ができる書類の写し(運転免許証、パスポート等)
 →カード型の建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要
- (4) 受講料の銀行振込控えの写し
- (5) 110円切手を貼付した返信用封筒(受講票の返送用)

受講料 21,450円 (税込／テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む)

受講料：消費税率10% 登録番号：T8340005000243	税抜額	税額等	税込等
	19,500	1,950	21,450

※一度納入された受講料は本会の責により講習を受けることができなかった場合を除き返還されません。

下記の口座へお振込みのうえ、振込控えの写しを添付ください

口座番号	鹿児島銀行 鹿児島市役所出張所 普通188923
口座名義	イッパシヤダンホウジン カゴシマケンケンチクシムシヨキョウカイ 一般社団法人 鹿児島県建築士事務所協会

(振込手数料はご負担ください)

※郵送される前にFAXにて書類のチェックを受けていただきますようお願いいたします

問合せ先 (一社)鹿児島県建築士事務所協会

電話 099-251-9887 FAX 099-251-9871